

تقرير الحوكمة ٢٠٢٠شركة مجموعة الشارقة

انتهت الشركة في سياستها الداخلية مستوى من المهنية على مدار السنوات الماضية حتى تتوصل إلى تطبيق الحوكمة، عن طريق إضافة قيمة جوهرية على الضوابط الداخلية والتي ضمنت نجاح الشركة وإزدهارها طيلة سنوات عملها وذلك من الوفاء بالوعود لكافة شركائنا ومروراً بنتائج مالية قوية والاستثمار في موظفيها وابتكار حلول لخدمة عمالتنا بشكل أفضل ومواجهة التحديات واستكشاف أفق جديدة لمساهمينا وشركائنا والمجتمعات التي نعمل فيها.

وكانت أهم أهدافنا هو أن نصل بإدارة الشركة لأفضل الممارسات وبأسلوب فعال وديناميكي لصالح جميع المساهمين وذلك عن طريق إدارة تتفهم مسؤولياتها من مهامها الرئيسية وتنمية مهاراتهم في كيفية اتخاذ القرارات مع تحديد أهدافها بوضوح والعمل على الوصول لها في أقرب وقت ممكن وذلك لتشجيع الاستثمار على المدى الطويل والاستقرار المالي ونراحته العمل الذي يؤدي بالنتيجة إلى تحقيق النمو المستدام وسعياً لإدراك هذه الغاية أقر مجلس إدارة الشركة (نظام حوكمة الشركات) طبقاً لكل الاشتراطات القانونية والتنظيمية المعنية بقواعد السلوك المهني والحكومة المؤسسية ولا سيما التوجيهات الصادرة بشأن تطبيق قرار مجلس إدارة الهيئة رقم (٧ / ر.م) لسنة ٢٠١٦ بشأن معايير الإنضباط المؤسسي وحوكمة الشركات المساهمة العامة.

تعتمد شركة مجموعة الشارقة مواد القانون الاتحادي رقم ٢ لسنة ٢٠١٥ بشأن الشركات التجارية والخاص بتنظيم أعمال الشركات المساهمة العامة بالإضافة إلى قرار مجلس إدارة الهيئة رقم (٧ / ر.م) لسنة ٢٠١٦ بشأن معايير الإنضباط المؤسسي وحوكمة الشركات المساهمة. والنظام الأساسي لشركة مجموعة الشارقة ودليل السياسات والإجراءات الداخلي كأساس في اتخاذ أي إجراء ينظم أعمال الشركة.

ثانياً: بيان بملكية وتعاملات أعضاء مجلس الإدارة وأزواجهم وأبناؤهم في الأوراق المالية للشركة خلال العام ٢٠٢٠:

وفق ما انتهجه الشركة من الاتجاه بسياستها إلى إرساء مبادئ الحوكمة بتعاملات الأعضاء والعاملين ووفقاً للمادة (١٢) من تعليمات إدراج الأوراق المالية في سوق أبوظبي الماليّة التي تنص على:

"لا يجوز لرئيس وأعضاء مجلس إدارة الشركة المدرجة أو رؤسائها المالية في السوق ومديرها العام أو أي شخص من الموظفين المطلعين على البيانات الأساسية للشركة التصرف بنفسه أو بواسطة غيره بالتعامل في الأوراق المالية للشركة الأم أو التابعة أو الحليف أو الشقيقة لتلك الشركة وذلك خلال الفترات التالية:

١) قبل عشرة أيام عمل من الإعلان عن معلومات جوهرية من شأنها أن تؤثر على سعر السهم صعوداً وهبوطاً إلا إذا كانت المعلومات ناتجة عن أحداث طارئة ومفاجئة.

٢) قبل ١٥ يوم من نهاية الفترة المالية السنوية والربع سنوية ولحين الإفصاح عن البيانات المالية لذلك الربع.

لم تتم أي تعاملات من قبل أعضاء مجلس إدارة الشركة أو من أزواجهم وأبناؤهم و الموظفين المطلعين على البيانات الأساسية للشركة على أسهم الشركة خلال سنة ٢٠٢٠.



الاسم	المنصب / صلة القرابة	الاسهم المملوكة كما في ٢٠٢٠/١٢/٣١	اجمالي عملية البيع	اجمالي عملية الشراء
زياد محمود خير الله الحجي	رئيس مجلس الادارة	لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد
ابراهيم احمد المناعي	نائب رئيس مجلس الادارة	٢٦,٠٠٠	لا يوجد	لا يوجد
حميد عبد المطروشي	عضو مجلس الادارة	لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد
خالد محمد عبد العزيز احمد	عضو مجلس الادارة	لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد
خالد عبد العزيز كشوانى	عضو مجلس الادارة	لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد
منى قاسم حسين قاسم	عضو مجلس الادارة	لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد
نصر بخيت المهيري	عضو مجلس الادارة	لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد

ثالثاً: مجلس إدارة الشركة:

أ- يتمتع مجلس إدارة مجموعة الشارقة بخبرة ومهارات عالية، ويركز المجلس اهتمامه على تحقيق أفضل ممارسات الحكومة، ولديه اتجاه واضح ونظرة إيجابية على المدى البعيد حيث أنهم ملمين بأعمال وأنشطة الشركة كما يلتزمون بتحقيق أهداف الشركةأخذين بعين الاعتبار مصلحة المساهمين، وقد استعان المجلس بلجان تابعة له لإنضاج بعض المهام والمسؤوليات لها بحيث تقوم كل لجنة برفع تقاريرها وتوصياتها لمجلس الإدارة وذلك من باب المسؤولية والشفافية، يتشكل مجلس الإدارة من سبعة أعضاء وفقاً للجدول الآتي:

الاسم	الفنـة (تنـفيـدي وغـير تنـفيـدي ومسـتقـل)	الـخبرـات	المؤـهـلات	كـعـضـوـ مجلـسـ إـدارـةـ الشـارـقـةـ	الـمـدةـ التـيـ قـضـاـهـاـ	كـعـضـوـ مجلـسـ إـدارـةـ	عـضـوـ ويـاتـهـ	عـضـوـ ويـاتـهـ	منـاصـبـهـمـ فـيـ آـيـةـ
١. زياد محمود خير الله الحجي - رئيس مجلس الإدارة	عضو مستقل	رئيس مجلس إدارة مجموعة الشارقة عضو المنتدب لشركة السيراميك العامة - رئيس إدارة شركة أعمار العالمية للصـنـاعـاتـ الـبـلاـسـتـيـكـيةـ	دبلوم علوم مصرافية	منذ ٢٠١٢ حتى تاریخه	عضو مجلس إدارة الشركة من تاريخ أول انتخاب له	عضو مجلس إدارة الشركة	ومناصبهم في آية شركات مساهمة أخرى	موقع رقابية أو حكومية أو تجارية هامة أخرى	مناصبهم في آية موقع رقابية أو حكومية أو تجارية هامة أخرى
٢. ابراهيم احمد المناعي - نائب رئيس مجلس الإدارة	عضو مستقل	مدير عام نائب رئيس مجلس الادارة عضو مجلس الإدارة (مجموعة الشارقة)	بكالوريوس تجارة خارجية	منذ ١٩٨٤ حتى تاریخه	بكالوريوس تجارة خارجية	لا يوجد	لا يوجد	عضو مجلس إدارة في غرفة تجارة وصناعة الشارقة وأمين فخري في غرفة تجارة وصناعة الشارقة	عضو مجلس إدارة في غرفة تجارة وصناعة الشارقة وأمين فخري في غرفة تجارة وصناعة الشارقة
٣. خالد عبد العزيز كشوانى	عضو غير تنفيذي	صاحب ومدير شركة عبد العزيز كشوانى العقارية - خبرة في:- - التثمين والتحكيم العقاري - التطوير والاستثمار العقاري - الإستشارات الإدارية. - صاحب سلسلة مطاعم البيت	بكالوريوس إدارة أعمال	منذ ٢٠١٢ حتى تاریخه	بكالوريوس إدارة أعمال	لا يوجد	لا يوجد	رئيس مجموعة عمل قطاع العقارات في غرفة تجارة وصناعة الشارقة	رئيس مجموعة عمل قطاع العقارات في غرفة تجارة وصناعة الشارقة



				الصيني	
لا يوجد	- عضو مجلس إدارة في شركة الشارقة للتأمين - الشارقة. - عضو مجلس إدارة سابقاً في شركة ماركة - دبي	منذ ٢٠١١ حتى تاريخه	بكالوريوس إدارة أعمال - تجارة خارجية. ماجستير في التنمية الاقتصادية - دكتوراه في التنمية الصناعية في إطار التكامل الاقتصادي لدول مجلس التعاون	عضو مجلس إدارة مجموعة الشارقة - مدير إداري مستشفى عجمان شرطة عجمان رئيس للقسم المالي ورئيساً لقسم المرور والتراخيص رئيس لشئون المالية ومديراً لإدارة المنتشات الإصلاحية والعقالية برتبة عقيد - وزارة الداخلية / مناصب وراتب عديدة.	٤. الدكتور حميد عبد المطروشي
لا يوجد	لا يوجد	منذ ٢٠٢٠ حتى تاريخه	بكالوريوس محاسبة وتدقيق	مدير التدقيق في شركة باركر رنجل للمحاسبة والتدقيق محاسب سابق في الهيئة العامة للاستثمار الكويت	٥. خالد محمد عبد العزيز أحمد
لا يوجد	لا يوجد	منذ ٢٠٢٠ حتى تاريخه	بكالوريوس إدارة أعمال	مدير العمليات في شركة النظام المالي الدولية للصرفية مدير الشؤون الإدارية في شركة النظام المالي الدولي للصرفية مسؤول خدمة عملاء في مجموعة شركات البابطين ضابط شؤون ادارية في شركة البناء النقفي	٦. منى قاسم حسين قاسم
لا يوجد	عضو مجلس إدارة في سيراميك العامة - الشارقة.	منذ ٢٠١٢ حتى تاريخه	ثانوية عامة	ضابط في دائرة الجمارك والموانئ مسؤول أجهزة التقني الجمركي - مطار الشارقة الدولي	٧. نصر بخيت المهيري

بـ- بيان بنسبة تمثيل العنصر النسائي في مجلس الإدارة للعام ٢٠٢٠

يمثل العنصر النسائي في مجلس الإدارة للعام ٢٠٢٠ بنسبة ١٤,٢٨% من أعضاء مجلس الإدارة.



ثـ- بيان بما يلى:

- ١- عدم توزيع مكافآت لأعضاء مجلس الإدارة عن السنة المالية ٢٠١٩.
- ٢- اقتراح عدم توزيع مكافآت لأعضاء مجلس الإدارة عن العام ٢٠٢٠.
- ٣- لا يوجد بدلات أو رواتب أو أتعاب إضافية تقاضها عضو مجلس الإدارة.
- ٤- لا يوجد اي بدلات حضور جلسات اللجان المنبثقة عن المجلس التي تقاضها أعضاء مجلس الإدارة خلال سنة ٢٠٢٠.

جـ- اجتماعات مجلس الإدارة:

عقد مجلس إدارة مجموعة الشارقة اجتماعات خلال عام ٢٠٢٠ وذلك بالتفصيل التالي:

٢٠٢٠/١١/٨	٢٠٢٠/٨/١١	٢٠٢٠/٦/٢٣	٢٠٢٠/٥/٦	٢٠٢٠/٣/٢٤	عضو مجلس الإدارة
*	*	*	*	*	زياد محمود خير الله الحجي
*	*	*	*	*	ابراهيم أحمد المناعي
				*	محمد عبدالله الوزان
*	*	*	*	*	حميد عبد المطروشي
*	*	*	*	*	خالد عبدالعزيز كشوانى
				*	يعقوب عبدالله الوزان
*	*	*	*	*	نصر بخيت الغانم المهيري
*	*	*	*		خالد محمد عبد العزيز أحمد
*	*	*	*		منى قاسم حسين قاسم

حـ- عدد قرارات مجلس الإدارة التي صدرت بالتمرير خلال السنة المالية ٢٠٢٠:

لا يوجد اي قرار صدر بالتمرير من مجلس الإدارة خلال السنة المالية ٢٠٢٠.

خـ- بيان مهام و اختصاصات مجلس الإدارة التي قامت بها الإدارة التنفيذية بناء على تفويض من المجلس:

حيث انتهج مجلس إدارة مجموعة الشارقة من السياسة التي تتيح وتمكن عملية الحكومة وكان من بينها أن يولى أعضاء الإدارة التنفيذية بذل عناية خاصة تجاه الواجبات الموكلة إليهم فقد قام المجلس بتفويض بمستويات معينة من الصلاحيات الى كل من:

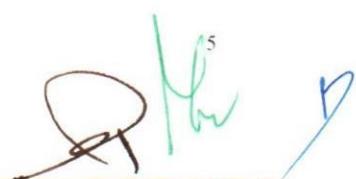
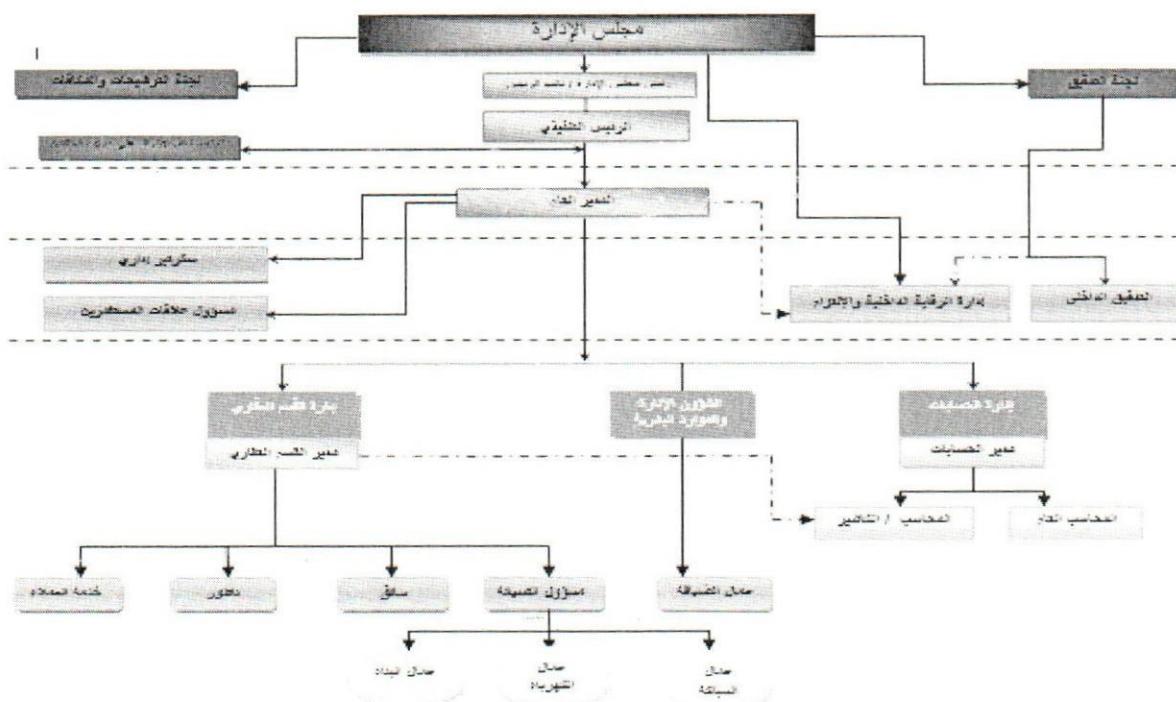


إسم الشخص المفوض	صلاحية التفويض	مدة التفويض
محمد الدوزان - الرئيس التنفيذي	الصلاحيات الإدارية والتسييرية والمالية لشركة مجموعة الشارقة حسب دليل سياسات وإجراءات الشركة المعتمد.	٣ سنوات
زياد الحجي - رئيس مجلس الادارة	اتخاذ اجراءات الاقراض والرهن.	حسب الحاجة للتنفيذ
محمد الدوزان - الرئيس التنفيذي	اتخاذ اجراءات الاقراض والرهن.	حسب الحاجة للتنفيذ

د: بيان تفاصيل التعاملات التي تمت مع الأطراف ذات العلاقة (أصحاب المصالح):

لا يوجد اي تعاملات مع اطراف ذات علاقه في نطاق مفهوم الحوكمة خلال عام ٢٠٢٠.

ذ: الهيكل التنظيمي لشركة مجموعة الشارقة:





ر: بيان تفصيلي لكتاب الموظفين التنفيذيين في الشركة ووظائفهم وتاريخ تعيينهم مع بيان بمجموع الرواتب والمكافآت المدفوعة لهم:

المنصب	تاريخ التعيين	مجموع الرواتب والبدلات عام ٢٠٢٠	مجموع المكافآت عام ٢٠٢٠	مكافآت أخرى نقدية / عينية للعام ٢٠٢٠ أو تستحق مستقبلاً
الرئيس التنفيذي	٢٠٠٤	٦٤٣٢٦٠	١٢٦٨٤٠	لا يوجد
المدير العام	١٩٧٩	٤٣٢٠٠	٧٩٠٠٠	لا يوجد
مدير قسم الحسابات	١٩٨٥	٢١٤٢٠٠	٣٧٤٠٠	لا يوجد
مدير القسم العقاري	٢٠٠٦	٢٠١٦٠٠	٢٦٣٢٠	لا يوجد
الشؤون الإدارية والموارد البشرية	١٩٨٢	١٠٣٤٤٠	٢٠٦٤٠	لا يوجد

رابعاً: مدقق الحسابات الخارجي:

أ- بناء على ترشيحات لجنة التدقيق يقوم مجلس الإدارة بترشيح مدقق الحسابات إلى الجمعية العمومية للموافقة على تعيينه بعد التحقق من استقلاله وكفاءته وسمعته وذلك لمدة سنة بحيث يتولى مهامه من نهاية اجتماع تلك الجمعية إلى نهاية اجتماع الجمعية السنوية التالية ويتم تحديد أتعابه بقرار من الجمعية العمومية وبحظر عليه القيام بأعمال محاسبية أخرى متعلقة بالسجلات الحسابية كما يحظر عليه تصميم أو تنفيذ أي أنظمة معلومات إذا كان لها تأثير جوهري على البيانات المالية أو أنظمة الرقابة المتعلقة بها وأيضاً تقديم أي خدمات أو أعمال تدقير أو تقييم أو تثمين للشركة أثناء عملية التدقيق أو الاشتراك طريق التعاقد من الباطن وكما يحظر عليه تقديم أي أعمال تقييم أو تثمين للشركة أثناء عملية التدقيق أو الإشتراك فيها وأيضاً تقديم أي خدمات أو أعمال إدارية أو تتعلق بالوساطة المالية أو العقارية.

وعليه فقد تم التعاقد مع شركة (غرانت ثورنتون) وهي أحد أعضاء شركة (غرانت ثورنتون العالمية)، وتعمل في دولة الإمارات منذ عام ١٩٩٨ وهي واحدة من أكبر شركات التدقيق والإستشارات في العالم ولهم حضور راسخ على الصعيد الدولي والمحلي لتقديم أراء مستقلة وموضوعية تماشياً مع المنهجيات والعمليات الناشئة على الصعيد العالمي في تطبيق المعايير المحاسبية.

ب- بيان الأتعاب والتكاليف الخاصة بالتدقيق أو الخدمات التي قدمها مدقق الحسابات الخارجي، وذلك حسب الجدول التالي:

اسم مكتب التدقيق واسم المدقق الشرك	غرانت ثورنتون / أسامة رشدي البكري
عدد السنوات التي قضتها كمدقق حسابات خارجي للشركة	سنة واحدة
إجمالي أتعاب التدقيق لعام ٢٠٢٠	٨٠٠٠ درهم
أتعاب وتكليف الخدمات الخاصة الأخرى بخلاف التدقيق للبيانات المالية لعام ٢٠٢٠	٢٦٢٥ درهم
تفاصيل وطبيعة الخدمات المقدمة الأخرى	تقدير الأرباح النقدية غير المستلمة خلال فترة أغسطس - سبتمبر ٢٠٢٠
بيان بالخدمات الأخرى التي قام مدقق حسابات خارجي آخر غير مدقق حسابات الشركة بتقديمها خلال ٢٠٢٠	لا يوجد



ج- بيان التحفظات التي قام مدقق حسابات الشركة بتضمينها في القوائم المالية المرحلية والسنوية للعام ٢٠٢٠
لا يوجد اي تحفظات قام مدقق حسابات الشركة بتضمينها في القوائم المالية المرحلية والسنوية للعام ٢٠٢٠ .

خامساً: لجنة التدقيق:

أ- يقر إبراهيم أحمد المناعي رئيس لجنة التدقيق بمسؤوليته عن نظام اللجنة في الشركة وعن مراجعته لآلية عملها والتتأكد من فعاليتها.

ب- تشكل اللجنة بناء على قرار من مجلس الإدارة وهو من يحدد اسمها ومهامها ويتم تشكيل اللجنة فور تحديد مناصب مجلس الإدارة بعد انتخابهم من قبل الجمعية العمومية وتكون من ثلاثة أعضاء بحد أدنى وترتّلّف من الأعضاء المستقلين وغير التنفيذيين على أن يكون منها أثنان من الأعضاء المستقلين وتكون اللجنة من ثلاثة أعضاء هم:

رئيس اللجنة	إبراهيم أحمد المناعي
عضو اللجنة	خالد محمد عبد العزيز أحمد
عضو اللجنة	نصر بخيت المهيري

وتختص لجنة التدقيق في مراقبة البيانات المالية للشركة والرقابة والنظام المالي بالشركة ومراقبة للممارسات الحسابية والتوصية لترشيح مدقق الحسابات الخارجي.

وتحتفظ لجنة التدقيق صلاحيات لدراسة أي نشاط يدخل ضمن شروط المراجعة الخاصة بها وهي مفوضة في الوصول لمدقق الحسابات الخارجي والداخلي والحصول على المعلومات ذات الصلة بأعمال التدقيق والإستعانة بأي طرف متخصص داخلي أو خارجي لتقديم استشارة مهنية بشأن أيّة مسألة تتعلق بحسابات الشركة كما تمتلك صلاحيات بطلب أي معلومات تحتاجها من أي موظف أو عضو مجلس إدارة كما يتم توجيهه أعضاء مجلس الإدارة والموظفين للتعاون مع أي طلب مقدم من اللجنة.

ج- إجتماعات اللجنة :

الاسم	٢٠/٢/١٣	٢٠/٦/٢٠	٢٠/٨/٩	٢٠/٩/١٤	٢٠/١١/٧
إبراهيم أحمد المناعي	*	*	*	*	*
يعقوب عبد الله الوزان	*				
خالد عبد العزيز كشواني	*				
نصر بخيت المهيري		*	*	*	*
خالد محمد عبد العزيز أحمد		*	*	*	*

سادساً: لجنة الترشيحات والمكافآت:

أ- يقر خالد عبد العزيز كشواني رئيس لجنة الترشيحات والمكافآت بمسؤوليته عن نظام اللجنة بالشركة وعن مراجعته لآلية عملها والتتأكد من فعاليتها.

ب- وهي إحدى اللجان المنبثقة من مجلس إدارة الشركة، حيث تشكلت بناء على قرار من مجلس الإدارة وهو ما يحدد اسمها ومهامها ويتم تشكيل اللجنة فور تحديد مناصب مجلس الإدارة بعد انتخابهم من قبل الجمعية العمومية وتكون من ثلاثة أعضاء من المستقلين وغير التنفيذيين وتكون اللجنة من ثلاثة أعضاء:

رئيس اللجنة	خالد عبد العزيز كشواني
عضو اللجنة	إبراهيم أحمد المناعي
عضو اللجنة	نصر بخيت المهيري



ويتمثل دور اللجنة في تحديد مجموعة المكافآت الفردية والإجمالية لأعضاء مجلس الإدارة وفق الإطار المعتمد في قانون الشركات وقرار الحكومة ووضع سياسة المكافآت للإدارة التنفيذية المرتبطة بأداء الشركة وتحديد سقف الرواتب بما في ذلك الرواتب والمكافآت وبرامج الحوافز، كما اللجنة مسؤولة كذلك عن إعداد ومراجعة سياسات الموارد البشرية والنظم ذات الصلة والإشراف على الإجراءات ومراجعة ترشيح أعضاء مجلس الإدارة ومتلك اللجنة صلاحيات من قبل مجلس الإدارة لدراسة أي نشاط يدخل ضمن شروط المراجعة الخاص بها وهي مفوضة بالوصول دون قيد أو شرط للحصول على أي استشارة مهنية بشأن أي مسألة تتعلق بالشركة ومتلك اللجنة الصلاحيات بطلب أية معلومات تحتاجها من أي موظف أو عضو مجلس إدارة كما يتم توجيه أعضاء مجلس الإدارة والموظفين للتعاون مع أي طلب مقدم من اللجنة.

ج- إجتماعات اللجنة :

الاسم	٢٠/٢/١٣	٢٠/٤/١١
خالد عبدالعزيز كشواني	*	*
إبراهيم أحمد المناعي	*	*
يعقوب عبدالله الوزان	*	*
نصر بخيت المهيري		

سابعاً: لجنة متابعة والإشراف على تعاملات الأشخاص المطلعين :

أ- تقر بتول عاصي رئيسة اللجنة بمسؤوليتها عن نظام المتابعة والإشراف على تعاملات الأشخاص المطلعين في الشركة وعن مراجعتها لآلية عمله والتتأكد من فعاليته.

ب- أسماء أعضاء اللجنة:

- بتول عاصي ، مسؤول إدارة الرقابة الداخلية والإلتزام.
- نجوى فرح ، السكرتيرة التنفيذية ومسؤل علاقات المستثمرين.

بيان اختصاصات اللجنة والمهام الموكلة لها:

- ١- تحديد وتحديث قائمة الأشخاص المطلعين
- ٢- استقبال طلبات التداول من المطلعين
- ٣- الإطلاع على التداولات بشكل دوري لفحص التزام المطلعين

ج- إجتماعات اللجنة:

الاسم	٢٠/١/١٦	٢٠/٥/١٢	٢٠/٧/١٨	٢٠/١٠/١
بتول عاصي	*	*	*	*
نجوى فرح	*	*	*	*

بيان ملخص عن تقرير اعمال لجنة متابعة والإشراف على تعاملات الأشخاص المطلعين خلال العام ٢٠٢٠ :

تم الإطلاع على التداولات التي تمت على أسهم الشركة خلال الربع الرابع لسنة ٢٠١٩ والربع الاول والثاني والثالث لسنة ٢٠٢٠ من سوق أبوظبي للأوراق المالية والذي يثبت عدم تداول الأشخاص المطلعين في الشركة على الأسهم في فترات الحظر.

تم الإطلاع على قائمة أسماء المطلعين للشركة للربع الرابع لسنة ٢٠١٩ والربع الأول والثاني والثالث لعام ٢٠٢٠.

**ثامناً: أي لجنة او لجان يقرها مجلس الإدارة:**

لا يوجد اي لجان اخرى أقرها مجلس الإدارة.

تاسعاً: نظام الرقابة الداخلية:

أ- يقر مجلس الادارة بمسؤوليته الكاملة عن نظام الرقابة الداخلية ومراجعته وفعالية آلية عمله، لضمان قيام الادارة العليا بإعداد وتطبيق نظام رقابة داخلي فعال لتوفير ضمانات معقولة لفاعلية وكفاءة العمليات، والالتزام بالقوانين والتشريعات ضمن الحدود المنصوص عليها في قرار رئيس مجلس إدارة الهيئة رقم (٧/ر.م) لسنة ٢٠١٦ بشأن معايير الإنضباط المؤسسي وحكمة الشركات المساهمة العامة.

ب- من مهام إدارة الرقابة الداخلية إصدار تقارير التدقيق الداخلي، والرقابة والتدقيق على كامل الأعمال المحاسبية والتشغيلية في الشركة والرقابة على الأعمال الإدارية وإضافة التوصيات إلى مجلس الإدارة في حال وجود أي نقاط ضعف في الجوانب المالية والتشغيلية والمحاسبية، وعليها التتبع المباشر لمجلس الإدارة وللجنة التدقيق الإطلاع على أعمال الإدارة وضع تقييم لوسائل وإجراءات إدارة المخاطر والتحقق من التزام الشركة والعاملين بالنظام والسياسات والإجراءات الداخلية ومراجعة صحة البيانات المالية محاسبياً والتأكيد من تطبيق المعايير المحاسبية الدولية في إعداد وإدارة مالية الشركة. ويرأسها السيدة / بتول عدنان عاصي - المؤهلات " بكالوريوس إدارة أعمال ومحاسبة " تاريخ التعيين : ٢٠١٦/١١/٢٦ .

ج- إسم ضابط الإمتثال : السيدة / بتول عدنان عاصي – المؤهلات " بكالوريوس إدارة أعمال ومحاسبة "، تاريخ التعيين : ٢٠١٦/١١/٢٦ ، وضابط الإمتثال هو أيضاً رئيس إدارة الرقابة الداخلية وتشغل المنصبين.

د- كيفية تعامل إدارة الرقابة الداخلية مع أية مشاكل جوهرية بالشركة او تلك التي تم الافصاح عنها في التقارير والحسابات السنوية: لم تواجه الشركة اي مشكلات جوهرية خلال عام ٢٠٢٠ .

هـ- يتم إصدار تقرير ربع سنوي يعرض على لجنة التدقيق بدوره يعرض التقرير وتوصياته لمجلس الإدارة للإطلاع على سير نظام الرقابة الداخلي مع إصدار أي توصيات أو قرارات إن لزم، فقد تم اصدار ٤ تقارير خلال عام ٢٠٢٠ .

التواصل مع مجلس الإدارة في حال وجود قصور في أي إجراء تشغيلي لتعيين المخاطر المالية والتشغيلية والإدارية وتحديد الأولويات من حيث درجة المخاطر التي بالإمكان التعرض لها عن طريق تحديدها في ملاحظات مكتوبة.

وتعامل إدارة الرقابة الداخلية مع أي ملاحظات تستدعي إخطار الإدارة فيها وذلك عن طريق تقارير دورية يتم إرسالها إلى مجلس الإدارة وللجنة التدقيق ويتم مناقشتها مع الإدارة التنفيذية لإيجاد الحلول المناسبة لمعالجة الخلل. حيث لم تواجه الشركة أي مشكلات جوهرية لها صلة بالنظام الرقابي والمالي خلال السنة.

عاشرأً: تفاصيل المخالفات المرتكبة خلال عام ٢٠٢٠ :

لم يرد أي مخالفات مرتكبة خلال عام ٢٠٢٠ .

حادي عشر: بيان بمساهمات الشركة خلال عام ٢٠٢٠ في تنمية المجتمع المحلي والحفاظ على البيئة:

تلزم الشركة بتطبيق مزيج بين السياسة البيئية والاجتماعية المحلية عن طريق المحافظة والمساهمة على تحسين المنظر العام في إمارة الشارقة عن طريق تجديد وتنظيف الشكل الخارجي ومحيط عقارات الشركة المتواجدة في إمارة الشارقة وذلك عن طريق تجديد واجهات العقارات القديمة أو تنظيف العقارات الحديثة بآلية مستمرة. ومن حيث المساهمات النقدية والعينية المقدمة من الشركة تجاه المجتمع المحلي فتتمثل في تقديم خصم للمستأجرين المتضررين مالياً من التداعيات الاقتصادية السلبية بسبب الوضع الوبائي Covid-19 بقيمة ٧٤٠٨٥ درهم.



ثاني عشر : معلومات عامة :

أ - بيان بسعر سهم الشركة في السوق خلال السنة المالية ٢٠٢٠

الإغلاق	الأعلى	الأدنى	الشهر
١,٠٠٠	١,٠٠٠	١,٠٠٠	يناير
١,٠٠٠	١,٠٠٠	١,٠٠٠	فبراير
٠,٧٧٠	٠,٧٧٠	٠,٧٧٠	مارس
٠,٧٧٠	٠,٧٧٠	٠,٧٧٠	أبريل
٠,٧٧٠	٠,٧٧٠	٠,٧٧٠	مايو
٠,٧٧٠	٠,٧٧٠	٠,٧٧٠	يونيو
٠,٧٧٠	٠,٧٧٠	٠,٧٧٠	يوليو
٠,٨٥٠	٠,٨٥٠	٠,٨٥٠	أغسطس
٠,٨٥٠	٠,٨٥٠	٠,٨٥٠	سبتمبر
٠,٨٥٠	٠,٨٥٠	٠,٨٥٠	اكتوبر
٠,٨٥٠	٠,٨٥٠	٠,٨٥٠	نوفمبر
٠,٨٥٠	٠,٨٥٠	٠,٨٥٠	ديسمبر

ب - بيان بالأداء المقارن لسهم الشركة مع مؤشر سوق أبوظبي للأوراق المالية ومؤشر قطاع الشركات العقارية في سوق أبوظبي للأوراق المالية خلال سنة ٢٠٢٠

سعر سهم الشركة %	مؤشر القطاع %	مؤشر السوق العام %	الشهر
٠,٠٠	٣,٩١٠	١,٥٨٣	يناير
٠,٠٠	(٤,٢١٦)	(٤,٩٠٠)	فبراير
(٩,٤١)	(٣٤,١٣٦)	(٣٣,٧٠١)	مارس
٠,٠٠	١٧,٣٩٩	١٣,٦٢٩	أبريل
٠,٠٠	(٤,٢٤٨)	(٣,٠٩٨)	مايو
٠,٠٠	٢,٤٨٨	٣,٤٦٩	يونيو
٠,٠٠	(٣,١٣٧)	٠,٤٥٣	يوليو
١٠,٣٩	١٧,٤١٥	٤,٩٨٥	أغسطس
٠,٠٠	(٣,٤٩٥)	(٠,٠٢٨)	سبتمبر
٠,٠٠	٣٥,٣٩٦	٣,١٣٧	اكتوبر
٠,٠٠	١٣,٥٩٤	٦,٥٣١	نوفمبر
٠,٠٠	٢,٠٢٦	١,٦٠٩	ديسمبر

ج - بيان بتوزيع ملكية المساهمين نسبة من رأس المال:

تصنيف المساهم	م
محلي	١
عربي	٢
أجنبي	٣
المجموع	*



د- بيان بالمساهمين الذي يملكون ٥٪ أو أكثر من رأس مال الشركة كما في ٢٠٢٠/١٢/٣١:

الإسم	شركة الفتوح القابضة	عدد الأسهم المملوكة	نسبة الأسهم المملوكة من رأس مال الشركة
شركة سكيلر جروب للتجارة العامة والمقاولات	٣,٩٨٢,٧٦٧	١٥,٤٢٩,٥٥٠	% ١٩,٥٦
		٣,٩٨٢,٧٦٧	% ٥٥,٥٥

هـ- بيان بكيفية توزيع المساهمين وفقاً لحجم الملكية كما في ٢٠٢٠/١٢/٣١ حسب الجدول التالي:

م	ملكية الأسهم (سهم)	عدد المساهمين	عدد الأسهم المملوكة	نسبة الأسهم المملوكة من رأس المال
١	أقل من ٥٠٠٠	٨١١	١٥,٢٢٦,٣٤٥	% ١٩,٣٠
٢	من ٥٠,٠٠٠ إلى أقل من ٥٠٠,٠٠٠	١٤٠	٢٠,٥٧٩,٢٤٢	% ٢٦,٠٨
٣	من ٥٠٠,٠٠٠ إلى أقل من ٥,٠٠٠,٠٠٠	٢٣	٢٧,٦٦٥,٩٤٩	% ٣٥,٠٦
٤	أكثر من ٥,٠٠٠,٠٠٠	١	١٥,٤٢٩,٥٥٠	% ١٩,٥٦
*	المجموع	٨٢٧٥	٧٨,٩٠١,٠٨٦	% ١٠٠

و- بيان بالإجراءات التي تم اتخاذها بشأن ضوابط علاقات المستثمرين:

- مسؤول علاقات المستثمرين : نجوى قشوع فرج
- بيانات التواصل:
- البريد الإلكتروني: najwa@sharjahgroup.ae
- الهاتف: ٠٦/٥٥٦٥٥٧٠
- الفاكس: ٠٦/٥٥٦٥٥٧٢
- الرابط الإلكتروني: www.sharjahgroup.ae

ز- بيان بالقرارات الخاصة التي تم عرضها في الجمعية العمومية خلال عام ٢٠٢٠ والإجراءات المتخذة بشأنها:

لا يوجد قرارات خاصة تم عرضها في اجتماع الجمعية العمومية المنعقد خلال عام ٢٠٢٠.

ح- اسم مقرر اجتماعات مجلس الإدارة وتاريخ تعينه:

- مقرر الاجتماع: عبد الرحمن عبد الله محمود.
- تاريخ التعين: ٢٥ مايو ١٩٩٨.

ط- بيان بالأحداث الجوهرية التي صادفت الشركة خلال عام ٢٠٢٠:

- الأفصاح بشأن الدعوى التنفيذية رقم 1969/2016، فقد استلمت الشركة من المحكمة إخطار بالاحتجاز على عقارات الشركة، علماً بأن القيمة الإجمالية للعقارات تساوي قرابة ال 200 مليون درهم، بينما قيمة رصيد المطالبة حتى تاريخه يبلغ 3,540,000 درهم فقط وذلك بعد سداد الشركة مبلغ 7,007,648 درهم في ملف التنفيذ حتى تاريخه من أصل مبلغ المطالبة 42,407,648 درهم.



ي - بيان بالصفقات التي قامت بها الشركة خلال عام ٢٠٢٠ والتي تساوي ٥٪ أو أكثر من رأس مال الشركة:

لا يوجد أي صفقات قامت بها الشركة خلال عام ٢٠٢٠ والتي تساوي ٥٪ أو أكثر من رأس مال الشركة.

ك- بيان نسبة التوطين في الشركة بنهاية الأعوام ٢٠١٨، ٢٠١٩ و ٢٠٢٠:

لا يوجد نسبة توطين في الشركة.

ل- بيان بالمشاريع والمبادرات الابتكارية التي قامت بها الشركة او جاري تطويرها خلال العام ٢٠٢٠:

لا يوجد اي مشاريع او مبادرات ابتكارية قامت بها الشركة او جاري تطويرها خلال العام ٢٠٢٠.

بتول عدنان عاصي
مدير ادارة الرقابة الداخلية

خالد عبد العزيز كشوانى
رئيس لجنة الترشيحات والمكافآت

ابراهيم احمد المناعي
رئيس لجنة التدقيق

زياد محمود خير الله الحجي
رئيس مجلس الادارة

٢٤/٣/٢٠٢٠ تاريخ



12