

السادة/ إدارة الإصدار والإفصاح المحترمين
سوق أبوظبي للأوراق المالية

النتائج الأولية لشركة مجموعة أرام

ملخص الحسابات الختامية عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

أولاً: معلومات عامة عن الشركة

اسم الشركة:	شركة مجموعة أرام
تاريخ تأسيس الشركة:	١٦ نوفمبر ١٩٧٦
رأس المال المدفوع:	٧٨,٩٠١,٠٨٦ درهم
رأس المال المكتتب به:	٧٨,٩٠١,٠٨٦ درهم
رأس المال المصرح به:	٧٨,٩٠١,٠٨٦ درهم
نائب رئيس مجلس الإدارة:	خميس محمد خميس بوهارون الشامسي
الرئيس التنفيذي:	علي محمد زيد علي مسمار
مدقق الحسابات الخارجي:	كروماك
العنوان البريدي للشركة:	ص.ب ٥٤٤٠ الشارقة، الإمارات العربية المتحدة
هاتف الشركة:	٥٥٧٠ ٥٥٦ - ٦
فاكس الشركة:	٥٥٧٢ ٥٥٦ - ٦
البريد الإلكتروني:	info@aramgroup.ae

ثانياً: النتائج الأولية المقارنة (بالألف درهماً)

الوصف	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	٣١ ديسمبر ٢٠٢٢
١ إجمالي الموجودات	١٥٤,٧٤٥	١٨٠,٤٩٢
٢ حقوق المساهمين	١٢٣,٠٠٥	١١٨,٨٦٦
٣ الإيرادات	٩,٠٣٥	١٠,٨٠٠
٤ صافي الربح التشغيلي	(٢,٣١٦)	٩,٤٩٨
٥ الربح من العمليات المتوقفة	٦,٧١٠	-
٦ صافي الربح (الخسارة) للفترة	٤,٣٩٣	٩,٤٩٨
٧ حصة السهم من الأرباح أ. العمليات المستمرة ب. العمليات الغير مستمرة	(٠,٠٢٩٤) درهم ٠,٠٨٥٠ درهم	٠,١٢٠٤ درهم -
٨ ملخص أداء الشركة خلال السنة المالية:	- تسجيل معدل إشغال غير مسبوق بنسبة ٩٦,٢٥٪، وهو رقم قياسي جديد. - شهدت الإيرادات زيادة بنسبة ٤,٠٤٪ (إيرادات العمليات المستمرة والعمليات الغير مستمرة) لعام ٢٠٢٣ مقارنةً بأداء العام السابق ٢٠٢٢. - انخفاض صافي الربح بنسبة ٥٤٪ لعام ٢٠٢٣ مقارنةً لعام ٢٠٢٢، ويرجع ذلك للخسارة الناتجة عن تسجيل بعض الأصول. - انخفاض حصة السهم من الأرباح إلى ٠,٥٥٧ درهماً للسهم الواحد (العمليات المستمرة (-٠,٠٢٩٤) درهماً + العمليات الغير مستمرة ٠,٠٨٥ درهماً) مقارنةً بـ ٠,١٢٠٤ درهماً المسجلة في عام ٢٠٢٢. - انخفاض إجمالي الموجودات بنسبة ١٤,٣٪ في عام ٢٠٢٣ مقارنةً بالعام السابق، ويرجع ذلك إلى بيع عقارين استثماريين بقيمة دفترية تبلغ بمجموعها ٣٢ مليون درهم. - تسوية التزامات توزيعات الأرباح المستحقة الدفع لما قبل عام ٢٠١٥ والبالغة قيمتها ٢٦,٣ مليون درهم خلال السنة المالية ٢٠٢٣. - ارتفاع إجمالي حقوق الملكية بنسبة ٣,٥٪ في عام ٢٠٢٣ مقارنةً لعام ٢٠٢٢، مما أدى إلى ارتفاع القيمة الدفترية للسهم إلى ١,٥٥٩ درهم في عام ٢٠٢٣، مقارنةً بـ ١,٥٠٧ درهم في عام ٢٠٢٢.	

نيلانثا ديسانايك
رئيس قسم الحسابات

علي محمد زيد مسمار
الرئيس التنفيذي